

ДОГОВОР АРЕНДЫ № 1
Нежилого помещения

город Жанаозен

“05” января 2022 года

Коммунальное государственное учреждение “Общеобразовательная школа №2” акимата город Жанаозен в лице директора А.Енсегенова действующего на основании Устава, №326-1943-07-КГУ от 03.11.2017 г. именуемый в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и ГКП на ПХВ «Жанаозенская городская поликлиника №1», в лице директора Муратова М.М., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другим стороны, заключили настоящий договор аренды о нижеследующем:

1. Предмет договор

- 1.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное владение и пользование следующее имущество.
- 1) Нежилое помещение общей площадью 31,0 кв.м предназначенный для оказания медицинской помощи школьника, расположенные по адресу: город Жанаозен, Микрорайон Шугыла, строение 20 Б, здание средней школы № 2

2. Цена договора

- 2.1. Аренда нежилого помещения без оплаты арендной платы.

3. Сроки исполнения обязательств

- 3.1. Срок действия договора
Начало «05» января 2022 года.
Окончание «31» декабря 2022 года.

4. Обязательства сторон

- 4.1. Арендодатель обязан:
- 4.1.1. Своевременно передать Арендатору арендованное имущество в состоянии, отвечающем условиям Договора.
- 4.1.2. Производить капитальный ремонт имущества.
- 4.1.3. Оказывать консультативную и иную помощь в целях наиболее эффективного использования арендованного имущество.
- 4.2. Арендатор обязан
- 4.2.1. Использовать имущество в соответствии с условиями Договора и назначением имущества.
- 4.2.2. Поддерживать имущество в исправном состоянии.
- 4.2.3. Возвратить имущество Арендодателю после прекращения Договора по приемно-сдаточному акту.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За нарушение иных условий договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. Действие непреодолимой силы

- 6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за выполнение обязательства по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 00583DE

Дата выдачи лицензии 14.01.2015 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Амбулаторно-поликлиническая помощь взрослому и (или) детскому населению по специальностям

- первичная медико-санитарная помощь

- доврачебная

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Жанаозенская городская поликлиника № 1" Управления здравоохранения Мангистауской области

Республика Казахстан, Мангистауская область, Жанаозен Г.А., г.Жанаозен, микрорайон 3 А., БИН: 990340007170

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

Мангистауская область, город Жанаозен, микрорайон Шугыла, средняя школа №2

(местонахождение)

Особые условия
действия лицензии

Лицензия действительна на территории Республики Казахстан. Срок действия лицензии не ограничен.

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

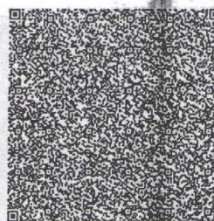
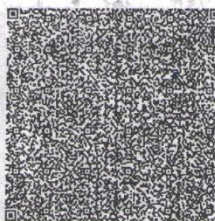
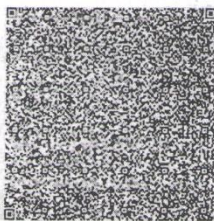
Управление здравоохранения Мангистауской области. Акимат Мангистауской области.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

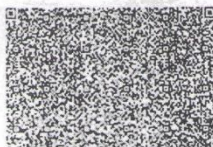
Руководитель
(уполномоченное лицо)

ҚАДЫР МАРАЛ ЖҰМАБЕКҚЫЗЫ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))



приложения 21
к действия
дата выдачи 27.01.2017
приложения
Место выдачи г.Актау





**Білім беру қызметімен айналысу
үшін
лицензияға қосымша**

Лицензияның нөмірі KZ55LAA00023267

Лицензияның берілген күні 2021 жылғы 11 ақпан

Лицензияланатын қызмет түрінің кіші түрі (түрлері)

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызметтің кіші түрінің атауы)

- Бастауыш білім беру
- Негізгі орта білім беру
- Жалпы орта білім беру

№	Шифр	Кадрларды даярлау бағыттарының атауы	Оқу мерзімі
1		Жалпы орта білім беру	

Беру үшін негіз

Бұйрық №29, 11.02.2021 ж.

(лицензияның беру туралы бұйрығының нөмірі және күні)

Лицензиат

Маңғыстау облысының білім басқармасының Жаңаөзен қаласы бойынша білім бөлімінің "№ 2 жалпы білім беретін мектеп" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

130200, Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Жаңаөзен Қ.Ә., Микрорайон Шугыла, № 20Б үй, БСН/ЖСН: 970940001447

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Лицензиар

"Қазақстан Республикасы Білім және ғылым министрлігі Білім және ғылым саласында сапаны қамтамасыз ету комитетінің Маңғыстау облысының білім саласында сапаны қамтамасыз ету департаменті" мемлекеттік мекемесі

(лицензияға қосымшаны берген органның толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға)

Өмірзақ Есболат Кенғанұлы

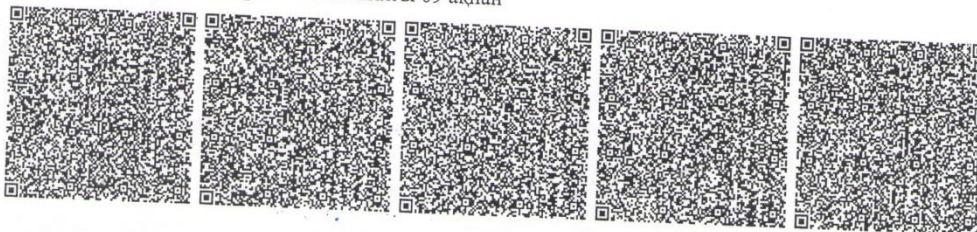
(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

Қосымшаның нөмірі

001

Берілген орны

Қосымшаның берілген күні 2021 жылғы 09 ақпан





Лицензия

11.02.2021 жыл

№ KZ55LAA00023267

Берілген

Манғыстау облысының білім басқармасының Жанаөзен қаласы бойынша білім бөлімінің "№ 2 жалпы білім беретін мектеп" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

130200, Қазақстан Республикасы, Манғыстау облысы, Жанаөзен Қ.Ә. Микрорайон Шұғыла, № 20Б үй, БСН/ЖСН: 970940001447

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Іс айналысуымен

Білім беру қызметі

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызмет түрінің атауы)

Ерекше шарттары

жоқ

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Ескерту:

Иеліктен шығарылмайтын: 1-сынып

(иеліктен шығарылатындығы, рұқсаттың класы)

Лицензиар

"Қазақстан Республикасы Білім және ғылым министрлігі Білім және ғылым саласында сапаны қамтамасыз ету комитетінің Манғыстау облысының білім саласында сапаны қамтамасыз ету департаменті" мемлекеттік мекемесі

(лицензиардың толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға)

Өмірзақ Есболат Кенғанұлы

(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

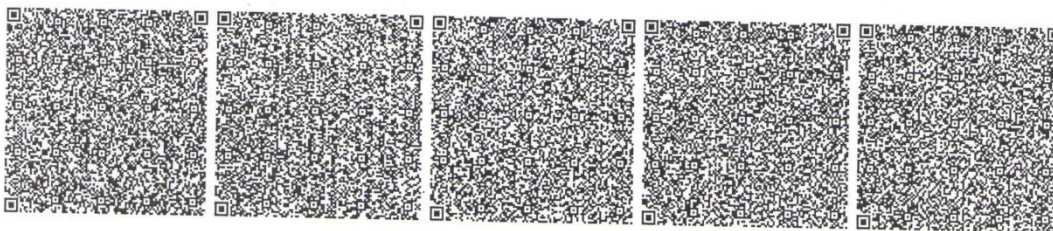
Алғашқы берілген күні:

«04» шілде 2007 ж.

Лицензияның қолдану кезеңі:

« ____ » _____ Г.

Берілген орны



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық қ

ДОГОВОР АРЕНДЫ №1 **Нежилого помещения**

город Жанаозен

«04» января 2023 года

Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №2» акимата город Жанаозен в лице директора А.Енсегенова действующего на основании Устава, №326-1943-07-КГУ от 03.11.2017 г. именуемый в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и ГКП на ПХВ «Жанаозенская городская поликлиника №1», в лице директора Балжанова К.Е., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили настоящий договор аренды о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное владение и пользование следующее имущество.
- 1) Нежилое помещение общей площадью 31,0 кв.м предназначенный для оказания медицинской помощи школьника, расположенные по адресу: город Жанаозен, Микрорайон Шугыла, строение 20 Б, здание средней школы № 2

2. Цена договора

- 2.1. Аренда нежилого помещения без оплаты арендной платы.

3. Сроки исполнения обязательств

- 3.1. Срок действия договора
Начало «04» января 2023 года.
Окончание «31» декабря 2023 года.

4. Обязательства сторон

- 4.1. Арендодатель обязан:
- 4.1.1. Своевременно передать Арендатору арендованное имущество в состоянии, отвечающем условиям Договора.
- 4.1.2. Производить капитальный ремонт имущества.
- 4.1.3. Оказывать консультативную и иную помощь в целях наиболее эффективного использования арендованного имущества.
- 4.2. Арендатор обязан
- 4.2.1. Использовать имущество в соответствии с условиями Договора и назначением имущества.
- 4.2.2. Поддерживать имущество в исправном состоянии.
- 4.2.3. Возвратить имущество Арендодателю после прекращения Договора по приемно-сдаточному акту.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За нарушение иных условий договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. Действие непреодолимой силы

- 6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за выполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая

- объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.
- 6.2. Стороны, которая не исполняет своего обязательств по Договору.

7. Порядок разрешения споров

- 7.1. Все споры или иные разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством порядке.

8. Порядок изменения и дополнения Договора

- 8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 8.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республики Казахстан гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

9. Прочие условия

- 9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

КГУ «Средняя школа №2»
Мангистауская область, г.Жанаозен
Микрорайон Шугыла строение 20 Б
БИН 970940001447
БИН KKMFKZ2A
ИИК KZ90070103KSN4307000
РГУ «Комитет казначейства Министерства
Финансов РК» КОД ГУ 4642848
Директор



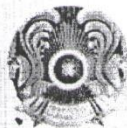
Енсеенова А.

АРЕНДАТОР

ГКП на ПХВ "Жанаозенская городская
поликлиника №1"
Мангистауская область, г.Жанаозен мкр.3А
БИН 990340007170
БИН HSBKKZKX
ИИК KZ736010351000002986
АО "Народный Банк Казахстана"
Тел.: 8(72934) 92-7-09
Директор



Балжанова К.Е

**МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯҒА
ҚОСЫМША**Лицензияның нөмірі **00408DE**Лицензияның сериясы **ЛП**Лицензияның берілген күні **25.09.2012****Лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтері**

(Қазақстан Республикасының "Лицензиялау туралы" Заңына сәйкес лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтерінің атауы)

- Алғашқы медициналық-санитариялық көмек
- Дәрігерге дейінгі

Лицензиат

"Жаңаөзен қаласындағы №2 орта мектеп" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Жаңаөзен қ.

"Шұғыла" шағын ауданы, БСН: 970940001447

(заңды тұлғаның толық аты, мекен-жайы, БСН реквизиттері / жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты толығымен, ЖСН реквизиттері)

Лицензиар

Маңғыстау облысының әкімшілігі, Маңғыстау облысының**Денсаулық сақтау басқармасы**

(лицензиярдың толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға)

БЕКТУБАЕВ РУСЛАН ФАРИЗУНОВИЧ

(лицензиар басшысының (уәкілетті адамның) тегі және аты-жөні)

Лицензияға қосымшаның
берілген күні

25.09.2012

Лицензияға қосымшаның нөмірі

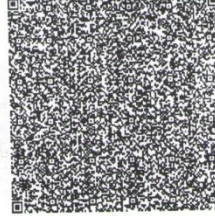
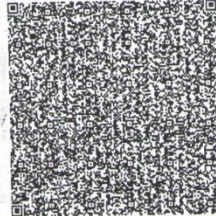
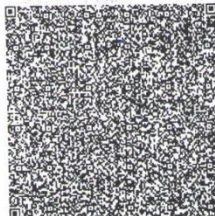
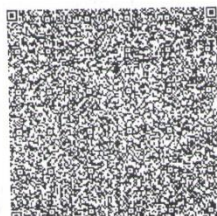
001

1

Лицензияның қолданылу
мерзімі

Берілген жер

Ақтау қ.



**ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ**

Номер лицензии 00583DE

Дата выдачи лицензии 14.01.2015 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Амбулаторно-поликлиническая помощь взрослому и (или) детскому населению по специальностям

- первичная медико-санитарная помощь

- доврачебная

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Жанаозенская городская поликлиника № 1" Управления здравоохранения Мангистауской области

Республика Казахстан, Мангистауская область, Жанаозен Г.А., г.Жанаозен, микрорайон 3 А., БИН: 990340007170

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

Мангистауская область, город Жанаозен, микрорайон Шугыла, средняя школа №2

(местонахождение)

Особые условия
действия лицензии

Лицензия действительна на территории Республики Казахстан. Срок действия лицензии не ограничен.

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

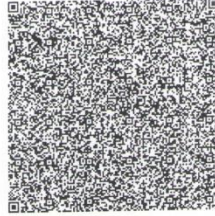
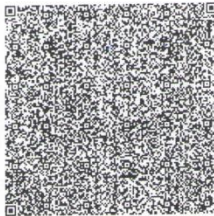
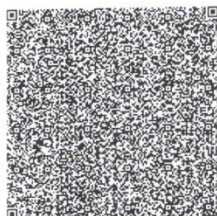
Управление здравоохранения Мангистауской области. Акимат Мангистауской области.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

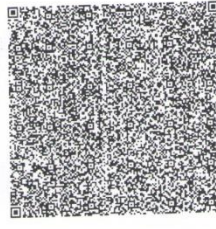
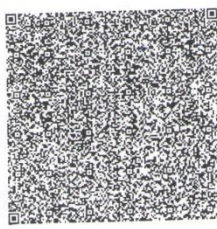
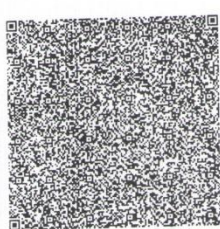
Руководитель
(уполномоченное лицо)

ҚАДЫР МАРАЛ ЖҰМАБЕКҚЫЗЫ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))



ер приложения	21
рок действия	
Дата выдачи приложения	27.01.2017
Место выдачи	г.Ақтау



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен

объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

6.2. Стороны, которая не исполняет своего обязательств по Договору.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры или иные разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством порядке.

8. Порядок изменения и дополнения Договора

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республики Казахстан гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

9. Прочие условия

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

КГУ «Общеобразовательная школа №2

Мангистауская область, г.Жанаозен

Микрорайон Шугыла строение 20 Б

БИН 970940001447

БИН ККМФКZ2A

ИИК KZ90070103KSN4307000

РГУ «Комитет казначейства Министерства

Финансов РК» КОД ГУ 4642848

Директор



Енсегенова А.

АРЕНДАТОР

ГКП на ПХВ «Жанаозенская городская
поликлиника №1»

Мангистауская область, г.Жанаозен мкр.3А

БИН 990340007170

БИН HSBKKZKX

ИИК KZ736010351000002986

АО «Народный Банк Казакстана»

Тел.: 8(72934) 92-7-09

Директор



Муратова М.М